

ПРОЕКТ ДОГОВОРА ПОДРЯДА № _____
на выполнение работ по
установлению охранных зон объектов электросетевого хозяйства
филиала ОАО «Тюменьэнерго» Урайские электрические сети

г. Урай

« ____ » _____ 201__ г.

Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго», именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице директора филиала ОАО «Тюменьэнерго» Урайские электрические сети Белозерцева Олега Константиновича, действующего на основании доверенности № 07/11-85 от 01.12.2012г., с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «СТОРОНЫ», по результатам _____, объявлен _____ на _____ за № _____ от _____, на основании Протокола _____, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по установлению охранных зон объектов электросетевого хозяйства (далее – Объекты ЭСХ), находящихся на балансе филиала «ОАО «Тюменьэнерго» - Урайские электрические сети с внесением данных в государственный кадастровый учет. Заказчик обязуется принять результаты выполненных работ – разработанную и согласованную с компетентными государственными органами землеустроительную Документацию (далее – Документация) и оплатить их.

1.2. Работы, выполняемые Подрядчиком по настоящему договору, в составе указанном в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору), включают в себя подготовительные работы, сопровождение и согласование в установленном порядке землеустроительной Документации (карт-планов), внесение данных в государственный кадастровый учет сведений о границах охранных зон Объектов ЭСХ.

1.3. Перечни Объектов ЭСХ для выполнения работ, технические, экономические и другие требования к выполняемым работам и Документации определены в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.4. Наименование, содержание, сроки выполнения работ по настоящему Договору определяются Календарным планом выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Стоимость работ по настоящему договору определена на основании Протокола _____, представлена в Сводном сметном расчете стоимости работ (Приложение № 3 к настоящему Договору) и составляет _____ (_____) рублей _____ копеек, в том числе НДС по ставке 18% - _____ (_____) рублей _____ копеек.

2.2. Заказчик производит оплату по факту выполнения всех этапов работ, путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем договоре, в течение 10 рабочих дней, на основании подписанного Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ, оформленного по форме Приложения № 4 к настоящему Договору и предоставленных Заказчику счета и счет-фактуры.

2.3. Подрядчик обязан выставить Заказчику счет-фактуру, соответствующий положениям ст. 169 НК РФ в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней после выполнения работ. В случае если Подрядчик не выставил в срок счет-фактуру, либо выставил счет-

СОГЛАСОВАНО
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Урайские электрические сети
Висляков 9.5.
И.О. подпись

СОГЛАСОВАНО
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Урайские электрические сети
Окунев 9.5.
И.О. подпись

фактуру, содержание которой не соответствует ст.169 НК РФ, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в сумме налога на добавленную стоимость, которая могла бы быть предъявлена Заказчиком к вычету или возмещению из бюджета, при условии надлежащего оформления и предоставления счета-фактуры. Для целей применения настоящего пункта стороны признают, что понятие «выставил» означает изготовление и передачу Заказчику оригинала счета-фактуры на бумажном носителе. Стороны также признают, что для взыскания неустойки, предусмотренной настоящим пунктом, Заказчик не обязан доказывать факт отказа налоговых органов в предоставлении указанных выше вычетов или возмещения Заказчику из бюджета сумм НДС. Ненадлежащее оформление Подрядчиком счета-фактуры освобождает Заказчика от ответственности за просрочку оплаты по договору.

2.4. В случае отказа уполномоченных органов в согласовании местоположения границ охранных зон Объектов ЭСХ по причинам, не зависящим от Подрядчика (несоответствие правоустанавливающей документации на объекты недвижимости, ошибки в данных государственного кадастрового учета и т.п.), оплата производится за объемы фактически выполненных работ, в размере, определенном на основании локального сметного расчета стоимости работ по Объекту ЭСХ.

3. Сроки выполнения работ, срок действия договора, порядок сдачи и приемки работ

3.1. Срок начала выполнения работ по настоящему Договору: «__» _____ 201__ г.; срок окончания выполнения работ «__» _____ 201__ г. (в соответствии с Календарным планом выполнения работ – Приложение № 2 к настоящему Договору).

3.2. Настоящий Договор вступает в силу с «__» _____ 201__ г. и действует до «__» _____ 201__ г. Истечение срока действия договора не освобождает стороны от выполнения обязательств, принятых на себя по настоящему Договору.

3.3. Подрядчик осуществляет выполнение работ согласно Календарному плану выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору):

3.3.1. Изготовление карт (планов) по описанию местоположения границ охранных зон;

3.3.2. Внесение сведений о границах охранных зон в ГКН;

3.4. Сдача-приемка разработанной по настоящему договору Документации происходит в следующем порядке:

3.4.1. Подрядчик в день завершения работ по каждому этапу, указанному в Календарном плане выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору) направляет Заказчику уведомление о выполнении очередного этапа работ с предоставлением документации, свидетельствующей о завершении таких работ.

3.4.2. Подрядчик в день завершения работ по последнему этапу, указанному в Календарном плане выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору) направляет Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ, с одновременной передачей по накладной документов, подтверждающих результаты выполненных работ согласно п. 5 Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору). Приемка выполненных работ Заказчиком осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения всей необходимой Документации. В указанный срок Заказчик обязан принять выполненные работы и подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ, либо направить Подрядчику перечень замечаний и мотивированный отказ от приемки работ. Акт сдачи-приемки выполненных работ оформляется Подрядчиком по образцу, приведенному в Приложении № 4 к настоящему Договору на объемы выполненных работ.

3.5. Основаниями для отказа от приемки работ является несоответствие Документации требованиям законодательства Российской Федерации, государственным стандартам, требованиям и указаниям Заказчика, изложенным в настоящем договоре.

3.6. В случае отказа Заказчика от приемки работ, сторонами в течение 5 (пяти) дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их устранения. Для участия в составлении

Группа компаний «Уральские электрические сети»
филиал «Уральские электрические сети»
Уральские электрические сети
Выполнено: *В.И.И.И.*
от И.О. *И.И.И.И.*

Согласовано
от И.О. *И.И.И.И.*
Ф.И.О. *И.И.И.И.*

акта, фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. В случае если Подрядчик своевременно не направит своего представителя, то Заказчик самостоятельно составляет и подписывает акт о выявленных недостатках и стороны настоящего Договора признают его действительным, не требующим подтверждения подписью и печатью Подрядчика.

3.7. Подрядчик обязан переделать Документацию, являющуюся результатом выполнения работ по настоящему договору и (или) провести все необходимые дополнительные работы для устранения замечаний и претензий Заказчика. После устранения Подрядчиком всех замечаний, претензий, в согласованные сторонами сроки, Заказчик подписывает Акт сдачи-приемки выполненных работ и направляет его Подрядчику для оформления счета-фактуры и счета на оплату.

3.8. Датой исполнения обязательств Подрядчика по Договору является дата подписания обеими сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ последнего этапа по форме Приложения № 4 к настоящему Договору, после устранения замечаний Заказчика.

3.9. Подрядчик имеет право досрочно выполнить и сдать Заказчику результат(ы) работ по настоящему Договору или отдельному этапу работ согласно Календарному плану выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору), при этом, порядок сдачи-приемки выполненных работ и передачи разработанной по настоящему договору Документации происходит в соответствии с п. 3.4. настоящего Договора.

3.10. Если в процессе выполнения работы выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы, Подрядчик обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика в 10-дневный срок после приостановления работы. В этом случае стороны обязаны в 5-дневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности дальнейшего продолжения работ.

4. Обязательства сторон

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. Своими силами и средствами (либо с привлечением третьих лиц при условии письменного согласования с Заказчиком) выполнить работы по настоящему договору в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) и иными исходными данными в полном объеме, в соответствии с Календарным планом выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору);

4.1.2. В сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Договором, передать Заказчику результаты выполненных работ с приложением подписанного со своей стороны Акта сдачи-приемки выполненных работ.

4.1.3. Использовать полученные от Заказчика исходные данные, а также другую Документацию и информацию только для достижения целей, предусмотренных настоящим Договором, не разглашать и не передавать их третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

4.1.4. В установленном действующим законодательством порядке согласовывать разработанную Документацию с инспектирующими органами, уполномоченными государственными органами и органами местного самоуправления, а также с Заказчиком.

4.1.5. Соблюдать требования, содержащиеся в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору) и других исходных данных для выполнения работ по настоящему договору и отступать от них только с согласия Заказчика.

4.1.6. Безвозмездно в течение согласованного с Заказчиком срока, либо в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения замечаний, откорректировать Документацию по замечаниям Заказчика при обнаружении недостатков в Документации и (или) необходимости выполнения дополнительных работ.

4.1.7. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в Документацию, если они не противоречат условиям настоящего договора и законодательству Российской Федерации.



менеджмента Подрядчик обязан ознакомить свой персонал, а также свои подрядные организации с «Памяткой для ознакомления с системой экологических аспектов, рисков в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда в ОАО «Тюменьэнерго» персонала ОАО «Тюменьэнерго», подрядных и других организаций, при выполнении работ на оборудовании Компании, в том числе с привлечением механизмов» (Приложение № 5 к настоящему Договору).

4.1.9. Подрядчик обязуется предоставить Заказчику информацию о полной цепочке собственников, включая конечных бенефициаров, их данных, данных руководителей посредством предоставления сканированных копий подтверждающих документов (Устав Общества; выписка из Единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей, выданная не ранее 30 дней до даты заключения настоящего договора; список лиц, зарегистрированных в реестре акционеров с указанием доли владения в процентах (для акционерных обществ), выданный не ранее, чем за 30 календарных дней до даты заключения настоящего договора; протокол заседания совета директоров (наблюдательного совета/общего собрания акционеров/ участников) об избрании исполнительного органа), а также о персональных данных руководителей, учредителей, участников, акционеров: (паспорт или иной документ, содержащий паспортные данные, серия и номер, кем и когда выдан, место регистрации) физического лица, удостоверенный подписью уполномоченного лица), свидетельство о постановке на учет в налоговом органе физического лица (ИНН) или иной документ, содержащий ИНН физического лица, удостоверенный подписью уполномоченного лица, согласие на обработку персональных данных, подписанные вышеуказанными лицами в соответствии с ФЗ № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. «О персональных данных»).

4.1.10. Подрядчик обязуется предоставлять Заказчику в течение 5 (пяти) дней с даты изменений информацию об изменениях в составе собственников или органах управления Подрядчика, посредством предоставления сканированных копий документов, подтверждающих произошедшие изменения.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Предоставить Подрядчику копии необходимых правоустанавливающих документов на Объекты ЭСХ и земельные участки, материалы ранее выполненных землеустроительных работ, технические паспорта, поопорные схемы и иные необходимые для выполнения работ по настоящему Договору документы, а также доверенности представителям Подрядчика на право представления интересов Заказчика во всех компетентных органах, участвующих в оформлении, утверждении и согласовании Документации.

4.2.2. Оплачивать работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.3. Оказывать содействие Подрядчику при выполнении работ в рамках настоящего Договора.

4.2.4. Привлекать Подрядчика к участию в деле по иску, предъявленному к Заказчику третьими лицами в связи с недостатками составленной Документации или

4.3.Заказчик вправе:

4.3.1. В одностороннем порядке досрочно расторгнуть настоящий договор, в случае, выполнения работ с отступлением от графика более чем на 1 (один) месяц либо несоответствия качества выполненных Подрядчиком работ требованиям Технического задания.

4.3.2. Вносить в Техническое задание (Приложение № 1 к настоящему Договору) и иную техническую документацию изменения и дополнения, не противоречащие условиям договора и действующему законодательству Российской Федерации. При этом изменения и дополнения предоставляются Заказчиком в письменной форме и оформляются путем подписания сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

Согласовано
Группа правового обеспечения
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Уральские электрические сети

4.3.3. Получать от Подрядчика на любом этапе выполнения работ информацию о

Согласовано

Секретариат
ОАО «Тюменьэнерго»
Уральские электрические сети

ходе ее выполнения.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

5.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее исполнение Документации, и несоответствие ее требованиям норм и правил, предусмотренных Техническим заданием.

5.3. При нарушении сроков выполнения этапов работ, указанных в Календарном плане выполнения работ - Приложение № 2 к настоящему Договору, по вине Подрядчика, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штрафную неустойку в размере 0,1 процента от общей стоимости договора за каждый день просрочки исполнения обязательств до полного (надлежащего) исполнения обязательств.

5.4. В случае неисполнения, либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по договору, Заказчик вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем внесудебном порядке, предусмотренном п. 9.3. настоящего Договора и взыскать с Подрядчика убытки, понесенные Заказчиком в связи с расторжением договора и привлечением для выполнения работ нового Подрядчика, а также упущенную выгоду, рассчитанную на основании калькуляции Заказчика, других документов, подтверждающих убытки Заказчика.

5.5. При неисполнении/ненадлежащем исполнении Подрядчиком обязательств по Договору, в том числе расторжении договора в связи с невыполнением/ненадлежащим выполнением обязательств Подрядчиком, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере 10 % от стоимости невыполненных/ненадлежащим образом выполненных работ. При этом Заказчик вправе удержать сумму штрафа из стоимости надлежаще выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком работ, подлежащих оплате.

6. Порядок разрешения споров

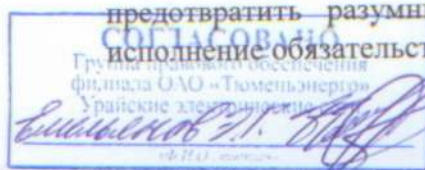
6.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, Стороны будут разрешать в претензионном порядке. Срок ответа на претензию - 20 (двадцать) дней с даты ее получения.

6.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками, расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик.

6.3. В случае неурегулирования споров в претензионном порядке все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора (соглашения) или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат разрешению в Арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством.

7. Форс-мажорные обстоятельства

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор) и непосредственно повлиявших на исполнение обязательств по Договору.



7.2. К событиям чрезвычайного характера в контексте настоящего Договора относятся: стихийные бедствия, войны или военные действия.

7.3. При наступлении указанных в пункте 7.2 Договора обстоятельств, Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств, должна немедленно известить об этом другую Сторону, приложив к извещению справку компетентного государственного органа.

7.4. Наступление обстоятельств, вызванных действием непреодолимой силы, влечет увеличение срока исполнения Договора на период действия указанных обстоятельств, если они действуют не более 1 месяца. В случае действия этих обстоятельств более 1 месяца любая из сторон вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, при этом стороны должны провести взаимные расчеты в течение 15 дней с момента расторжения Договора. При этом упущенная выгода не возмещается.

8. Права на результаты работ

8.1. Все имущественные права на результаты работ, изложенные в любых документах, переданных Заказчику, принадлежат Заказчику с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик вправе распоряжаться переданной ему Подрядчиком в рамках исполнения настоящего Договора Документацией по своему усмотрению.

8.2. Подрядчик не вправе продавать и/или передавать результаты выполненных работ по договору или их часть третьим лицам без письменного разрешения Заказчика.

9. Изменение, прекращение и расторжение Договора

9.1. Любые изменения и дополнения в настоящий Договор вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.2. При изменениях законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение Сторон по сравнению с их состоянием на момент заключения настоящего Договора и приводящих к дополнительным затратам времени или денежных средств, действующие на дату начала действия изменений законодательных и нормативных актов договоренности по срокам и стоимости работ могут быть соответствующим образом скорректированы Сторонами и закреплены дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.3. Заказчик вправе в любое время в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора. При этом договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком уведомления об отказе от исполнения договора, если иной более поздний срок не указан в уведомлении. При неполучении Подрядчиком уведомления по причинам, связанным с отсутствием у Заказчика информации о фактическом местонахождении Подрядчика, с изменением наименования, реорганизацией последнего, договор считается расторгнутым с даты получения Заказчиком уведомления об отсутствии Подрядчика по последнему известному Заказчику адресу, либо уведомления об истечении срока хранения корреспонденции органами связи.

Подрядчик обязан прекратить выполнение работ по настоящему договору с момента получения уведомления. В течение 5 (пяти) дней с даты получения уведомления Подрядчик обязан предоставить Заказчику два экземпляра подписанного со своей стороны Акта сдачи-приемки работ, фактически выполненных на дату получения Подрядчиком Уведомления (далее – Акт). В течение 5 (пяти) дней с даты получения от Подрядчика Акта Заказчик подписывает Акт и возвращает Подрядчику один его экземпляр, либо предоставляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания Акта.

В связи с расторжением договора в одностороннем порядке Заказчик возмещает Подрядчику фактически понесенные последним расходы до даты получения Уведомления. Заказчик производит оплату фактически выполненных Подрядчиком работ в течение 30

30 (тридцати) дней с даты подписания сторонами Акта, на основании предоставленного

Группа правового обеспечения
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Урайские электрические сети

Секретарь конкурсной комиссии филиала
ОАО «Тюменьэнерго»
Урайские электрические сети

Подрядчиком счета - фактуры.

Упущенная выгода, связанная с расторжением договора, не возмещается.

10. Конфиденциальность

10.1. Стороны обязуются без взаимного предварительного письменного согласования не разглашать третьим лицам информацию, составляющую коммерческую тайну: информацию, полученную в ходе заключения настоящего Договора; информацию, относящуюся к предмету и условиям настоящего Договора; информацию, полученную в ходе исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору (далее – конфиденциальная информация). Срок неразглашения конфиденциальной информации устанавливается Сторонами в течение всего срока действия Договора, а также в течение трех лет после прекращения данного срока.

10.2. Каждая из Сторон обязуется предпринять все разумные меры, необходимые и целесообразные для предотвращения несанкционированного раскрытия конфиденциальной информации.

10.3. Стороны обязуются не использовать незаконно конфиденциальную информацию, также обязуются незамедлительно информировать друг друга о ставших им известными угрозе разглашения, разглашении или ином незаконном использовании конфиденциальной информации, о случаях запросов конфиденциальной информации третьими лицами, в том числе органами государственной власти, иными государственными органами, органами местного самоуправления.

10.4. За разглашение или незаконное использование конфиденциальной информации Сторона, нарушившая обязательства, предусмотренные данным разделом настоящего Договора, обязана возместить потерпевшей Стороне причиненные убытки.

11. Обеспечение обязательств Подрядчика

11.1. Надлежащее исполнение обязательств Подрядчика по Договору обеспечивается финансовым обеспечением в размере _____ рублей _____ копеек (НДС не облагается), которое на момент заключения настоящего Договора внесено Подрядчиком на расчетный счет Заказчика в соответствии с требованиями конкурсной/закупочной документации.

11.2. Заказчик вправе возвращать Подрядчику финансовое обеспечение ранее срока выполнения всех работ по Договору в течение 30 дней после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (этапа работ/части работ) и отсутствии фактов неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств Подрядчиком по настоящему Договору. Размер части финансового обеспечения, подлежащей возврату Подрядчику, определяется в процентном соотношении к стоимости выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком работ.

11.3. В случае прекращения, расторжения настоящего Договора по причинам, не связанным с неисполнением/ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору, Заказчик возвращает Подрядчику сумму финансового обеспечения (оставшуюся сумму финансового обеспечения), за вычетом ранее выплаченной суммы финансового обеспечения, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 30 календарных дней с даты прекращения, расторжения Договора.

11.4. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору, Заказчик вправе не возвращать финансовое обеспечение (оставшуюся сумму финансового обеспечения).

12. Прочие условия



12.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть оформлены дополнительным соглашением, подписанным уполномоченными представителями сторон.

12.2. В случаях, не урегулированных настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

12.3. Переход возникших из настоящего Договора прав и требований к Заказчику без письменного согласия последнего не допускается. Уступка требования к Заказчику оформляется трехсторонним договором.

12.4. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между сторонами, относящиеся к данному договору, теряют силу, если они противоречат настоящему договору.

12.5. Документы, передаваемые сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего договора посредством факсимильной связи, имеют полную юридическую силу при последующем подтверждении их оригиналами документов.

12.6. Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменении формы собственности, банковских и почтовых реквизитов, реорганизации, ликвидации, банкротстве и иных обстоятельствах, влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных договором обязательств, в срок не позднее десяти календарных дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

12.7. Все уведомления и иные сообщения, которые должны или могут направляться в соответствии с настоящим договором, считаются направленными надлежащим образом, если они:

- 1) доставлены заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;
- 2) доставлены курьером с распиской в получении;
- 3) высланы факсимильным сообщением (с подтверждением получения) с последующей отправкой письма одним из указанных выше способов.

12.8. Исполнение обязательств по оплате и/или направлению писем (актов, уведомлений, документов иной корреспонденции) по старым банковским реквизитам и/или адресам признается надлежащим исполнением договора до получения Стороной уведомления от другой Стороны об изменении банковских реквизитов и/или адресов.

12.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Приложения:

- Техническое задание на выполнение работ (Приложение № 1);
- Календарный план выполнения работ (Приложение № 2);
- Сводный сметный расчет стоимости работ (Приложение № 3), выполненный на основании прилагаемых смет;
- Акт сдачи-приемки выполненных работ (образец) (Приложение № 4);
- Копия памятки для ознакомления с системой экологических аспектов, рисков в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда в ОАО "Тюменьэнерго" персонала Общества, подрядных и других организаций при выполнении работ на оборудовании Общества, в том числе с привлечением механизмов (Приложение № 5).



13. Адреса, реквизиты и подписи сторон:

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

ОАО «Тюменьэнерго»

Юридический адрес:
Россия, г.Сургут, Тюменская область, ХМАО-Югра,
ул. Университетская, д. 4
Филиал ОАО «Тюменьэнерго»
Урайские электрические сети
Почтовый адрес: 628281, Россия, Тюменская область,
ХМАО-Югра, г. Урай, микрорайон Электросети
тел. (34676) 27-1-77, факс 2-60-60
ИНН / КПП 8602060185 / 860603001
р/с 40702810167340000025
в Западно-Сибирском банке ОАО «Сбербанк России»
г. Тюмень
к/с 30101810800000000651
БИК 047102651
Директор филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Урайские электрические сети

О.К. Белозерцев
М. П.





Приложение № 2
к Договору подряда на выполнение работ по межеванию земельных участков
и установлению охранных зон объектов электросетевого хозяйства
филиала ОАО «Тюменьэнерго» Урайские электрические сети
№ _____ от «__» _____ 201__ г.

Календарный план выполнения работ

Наименование Объектов ЭСХ	Наименование этапа работ и перечень предоставляемой документации	
	Изготовление карт (планов) по описанию местоположения границ охранных зон (Карта (план))	Внесение сведений о границах охранных зон в ГКН (Уведомление (решение) о внесении сведений в ГКН о границах ОЗ)
ПС110кВ Сухой Бор	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС110кВ Мортмыя	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС110кВ Урай-2	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС110кВ Западный Толум	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС110кВ Убинская	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС110кВ Леуши	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС110кВ Мортка	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС110кВ Советская	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС110кВ Алябьево	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС110кВ Зеленоборская	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.



СОГЛАСОВАНО

Группа правого обеспечения
филиала ОАО «Томскэнергосбыт»
Урайские электрические сети

08/11/2019

ПС 110кВ Таежная	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110кВ Самза	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110кВ Агириш	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110кВ Лазаревская	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110кВ Филипповская	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110кВ Новокомсомольская	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110кВ Комаровская	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110кВ Даниловская	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110кВ Лема	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110кВ Яхлинская	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110кВ Ловинская	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110кВ Геологическая	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110кВ Омега	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110кВ Хвойная	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110кВ Березовая	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.

СОГЛАСОВАНО

Секция правого обеспечения
филиала ОАО «Томскэнергосбыт»
Урайские электрические сети

08/11/2019

СОГЛАСОВАНО
Группа правового обеспечения
Филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Управление электрических сетей
С.А.Александров З.А.Васильева
Ф.И.О. должности

ПС 110кВ Клин	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110/10/10 кВ ДОК с ВЛ 110кВ и подъездной автодорогой	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
ПС 110кВ Мансийская	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.
Переключательный пункт ПС 110кВ Муртымья с заходами ВЛ 110кВ	ДД.ММ.ГГ.	ДД.ММ.ГГ.

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

ОАО «Тюменьэнерго»

М.П.

М.П.

СОГЛАСОВАНО
Секретарь канцелярии заместителя
Филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Управление электрических сетей
А.В.Сидорова
Ф.И.О. должности

СОГЛАСОВАНО
Группа правового обеспечения
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Урайские электрические сети
И.И. Пашин
И.И. Пашин

Приложение № 3
к Договору подряда на выполнение работ по межеванию земельных участков и установлению охранных зон
объектов электросетевого хозяйства филиала ОАО «Тюменьэнерго» Урайские электрические сети
№ _____ от « _____ » _____ 201_ г.

Сводный сметный расчет стоимости работ

№ п/п	Объект ЭСХ, под которым расположены земельные участки	Номер сметы (расчета)	Стоимость работ по Объекту ЭСХ в текущих ценах, (руб.)	Стоимость работ по этапам, (руб)	
				Изготовление карт (планов) по описанию местоположения границ охранных зон	Внесение сведений о границах охранных зон в ГКН
1.	ПС110кВ Сухой Бор	№....	X,XX	X,XX	X,XX
2.	ПС110кВ Мортмыя	№....	X,XX	X,XX	X,XX
3.	ПС110кВ Урай-2	№....	X,XX	X,XX	X,XX
4.	ПС110кВ Западный Толум	№....	X,XX	X,XX	X,XX
5.	ПС110кВ Убинская	№....	X,XX	X,XX	X,XX
6.	ПС110кВ Леуши	№....	X,XX	X,XX	X,XX
7.	ПС110кВ Мортка	№....	X,XX	X,XX	X,XX
8.	ПС110кВ Советская	№....	X,XX	X,XX	X,XX
9.	ПС110кВ Алябьево	№....	X,XX	X,XX	X,XX
10.	ПС 110кВ Зеленоборская	№....	X,XX	X,XX	X,XX
11.	ПС 110кВ Таежная	№....	X,XX	X,XX	X,XX
12.	ПС 110кВ Самза	№....	X,XX	X,XX	X,XX
13.	ПС 110кВ Агирини	№....	X,XX	X,XX	X,XX
14.	ПС 110кВ Лазаревская	№....	X,XX	X,XX	X,XX
15.	ПС 110кВ Филипповская	№....	X,XX	X,XX	X,XX
16.	ПС 110кВ Новокомсомольская	№....	X,XX	X,XX	X,XX
17.	ПС 110кВ Комаровская	№....	X,XX	X,XX	X,XX
18.	ПС 110кВ Даниловская	№....	X,XX	X,XX	X,XX

И.И. Пашин

19.	ПС 110кВ Лема	№....	X,XX	X,XX	X,XX
20.	ПС 110кВ Яхлинская	№....	X,XX	X,XX	X,XX
21.	ПС 110кВ Ловинская	№....	X,XX	X,XX	X,XX
22.	ПС 110кВ Геологическая	№....	X,XX	X,XX	X,XX
23.	ПС 110кВ Омега	№....	X,XX	X,XX	X,XX
24.	ПС 110кВ Хвойная	№....	X,XX	X,XX	X,XX
25.	ПС 110кВ Березовая	№....	X,XX	X,XX	X,XX
26.	ПС 110кВ Клин	№....	X,XX	X,XX	X,XX
27.	ПС 110/10/10 кВ ДОК с ВЛ 110кВ и подъездной автодорогой	№....	X,XX	X,XX	X,XX
28.	ПС 110кВ Мансийская	№....	X,XX	X,XX	X,XX
29.	Переключательный пункт ПС 110кВ Мортюмья с заходами ВЛ 110кВ	№....	X,XX	X,XX	X,XX
	ВСЕГО:		X,XX	X,XX	X,XX

ЗАКАЗЧИК:

ОАО "Тюменьэнерго"

ПОДРЯДЧИК:

М.П.

М.П.



АКТ
сдачи-приемки выполненных работ
№ _____ от «___» _____ 201_ г.

Мы, нижеподписавшиеся, ОАО «Тюменьэнерго», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании доверенности № _____ от _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, составили настоящий акт в том, что согласно Договору № _____ от «___» _____ 201_ г. Подрядчиком выполнены следующие работы за _____ 201_ года:

Наименование Объекта ЭСХ	Наименование этапа выполнения работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена, руб.	НДС, руб.	Сумма, руб. с НДС
Итого:						

Всего на сумму _____ (_____) рублей _____ копеек, в том числе НДС 18% _____ рублей _____ копеек.

Работы Подрядчиком выполнены в полном объеме и своевременно (или другое).

Наличие (отсутствие) претензий у Заказчика _____.

Документы приняты по накладной № _____ от «___» _____ 201_ г.

Подписанием настоящего акта Стороны подтверждают, что Подрядчиком переданы, а Заказчиком приняты документы, указанные в п.5 Технического задания (Приложение №1 к Договору подряда), по следующим земельным участкам:

Подрядчик:

Заказчик:

должность подпись Ф.И.О.

должность подпись Ф.И.О.

СОГЛАСОВАНО
Группа правового обеспечения
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Урайские электрические сети
Григорьев А.И.
«___» _____ 201_ г.

СОГЛАСОВАНО
Секретарь конкурсной комиссии филиала
ОАО «Тюменьэнерго»
Урайские электрические сети
Оксана С.С.
«___» _____ 201_ г.

ПАМЯТКА

Для ознакомления с системой экологических аспектов, рисков в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда в ОАО «Тюменьэнерго» персонала ОАО «Тюменьэнерго», подрядных и других организаций, при выполнении работ на оборудовании Компании, в том числе с привлечением механизмов.

В ОАО «Тюменьэнерго» разработана, внедрена, функционирует и поддерживается в рабочем состоянии интегрированная система менеджмента (ИСМ), соответствующая требованиям международных стандартов ISO 9001 «Системы менеджмента качества», ISO 14001 «Системы управления окружающей средой. Требования и руководство по применению», ISO 18001 «Системы менеджмента охраны здоровья и обеспечения безопасности труда. Требования».

Персонал, выполняющий работы на оборудовании ОАО «Тюменьэнерго», обязан соблюдать следующие правила:

- Все работы производить в строгом соответствии с действующими процедурами, инструкциями, правилами и нормами;
- Осуществлять сбор и размещение отходов и мусора в специально отведенных для этого местах и контейнерах;
- Не допускать разлива, утечек и протечек нефтепродуктов, лакокрасочных, горюче-смазочных и иных вредных химических веществ, в случае разлива немедленно произвести очистку;
- Использовать автотранспорт и строительно-дорожную технику, прошедшие контроль содержания вредных веществ отработанных газов, согласно установленному порядку;
- Не допускать попадания отходов и мусора на почву, в ливневые стоки, на тропинки, тротуары и дороги - проводить немедленную их очистку;
- Самостоятельно проводить уборку рабочих мест и территории после окончания работы, обеспечить содержание земельного участка в надлежащем виде;
- Работники обязаны соблюдать правила промышленной и пожарной безопасности, выполнять требования охраны труда, установленные правилами и инструкциями по охране труда;
- Не допускать к выполнению работ в электроустановках работников не прошедших обучение, инструктаж, стажировку, проверку знаний, обязательные медицинские осмотры;
- Перед началом работы персонал должен быть обеспечен всеми необходимыми сертифицируемыми средствами индивидуальной и коллективной защиты, обучен правилам применения средств защиты и обязан пользоваться ими для обеспечения безопасности труда;
- Весь персонал должен быть обучен безопасным методам и приемам выполнения работ и оказанию первой помощи при несчастных случаях на производстве, должен быть обеспечен инструкциями по охране труда по видам выполняемых работ;
- Исполнитель (подрядчик) обязан соблюдать действующие стандарты и требования ОАО «Тюменьэнерго» установленные в области охраны окружающей среды и в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда;
- Исполнитель (подрядчик) в ходе работы не в праве выполнять указания ОАО «Тюменьэнерго», если это может привести к нарушению требований, обязательных

СОГЛАСОВАНО

Группа правового обеспечения
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Урайские электрические сети

СОГЛАСОВАНО

Секретарь конкурсной комиссии филиала
ОАО «Тюменьэнерго»
Урайские электрические сети

Окунев С.С.
Ф.И.О. подпись

для сторон по охране окружающей среды и охраны здоровья и обеспечения безопасности труда.

Персонал ОАО «Тюменьэнерго», подрядных и других организаций, которые выполняют работы на оборудовании ОАО «Тюменьэнерго», несет ответственность за выполнение перечисленных выше правил.

**ПЕРЕЧЕНЬ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ОПАСНОСТЕЙ
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ НА ВЛ ОАО «ТЮМЕНЬЭНЕРГО»**

Потенциальная опасность	Воздействие на человека
Электротравма	Ожоги; Нарушение деятельности нервной системы; Электрический шок
Поражение электродугой	Ожоги
Неблагоприятные погодные условия	Ожог; ПЕРЕГРЕВ/тепловой удар; Переохлаждение; Обморожение
Движение а/т техники (в т.ч. дорожно-транспортные происшествия)*	Раздавливание органов и частей тела; Ранения; Переломы костей и вывихи; Ушибы;
Воздействие движущихся механизмов	Раздавливание органов и частей тела; Ранения; Переломы костей и вывихи; Ушибы;
Воздействие разлетающихся материалов, предметов	Раздавливание органов и частей тела; Ранения; Переломы костей и вывихи; Ушибы;
Падение с высоты	Раздавливание органов и частей тела; Ранения; Переломы костей и вывихи; Ушибы;
Падение предметов и материалов с высоты	Раздавливание органов и частей тела; Ранения; Переломы костей и вывихи; Ушибы;
Падение на скользких поверхностях	Переломы костей; Ушибы;
Недостаточная освещенность	Переломы костей, вывихи; Ушибы; Ранения; Ухудшение зрения Переутомление
Острые кромки и заусеницы	Ранения
Повышенный уровень шума	Физиологические расстройства
Повышенный уровень вибрации	Неврологические или сосудистые расстройства
Воздействие химических веществ (лакокрасочные материалы, растворители)*	Отравления; Ожоги; Удушения
Повышенный уровень инфракрасного и ультрафиолетового излучений	Ожоги; Повреждения сетчатки глаза («зайчики»)
Физические перегрузки	Растяжение, деформация органов Переутомление
Клещевой энцефалит, укусы кровососущих насекомых	Неврологические расстройства Аллергическая реакция организма
Пожары	Ожоги; Отравления; Удушение Ранения тела; Ушибы

СОГЛАСОВАНО

Группа правового обеспечения
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Уральские электрические сети

Ф.И.О. подпись

СОГЛАСОВАНО

Секретарь конкурсной комиссии филиала
ОАО «Тюменьэнерго»
Уральские электрические сети

Ф.И.О. подпись

**ПЕРЕЧЕНЬ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ОПАСНОСТЕЙ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ НА
ПОДСТАНЦИЯХ ОАО «ТЮМЕНЬЭНЕРГО»**

Опасность	Воздействие на человека
Электротравма	Ожоги Нарушение деятельности нервной системы Электрический шок
Поражение электродугой (при выполнении работы на оборудовании подстанций)	Ожоги
Неблагоприятные погодные условия	Ожоги Перегрев/тепловой удар Переохлаждение Обморожение
Воздействие движущихся механизмов	Раздавливание органов и частей тела Ранение тела Переломы костей и вывихи Ушибы
Воздействие разлетающихся материалов, предметов	Раздавливание органов и частей тела Ранение тела Переломы костей и вывихи Ушибы
Подвижные части инструмента, оборудования	Раздавливание органов и частей тела Ранение тела Переломы костей и вывихи Ушибы
Падение с высоты	Раздавливание органов и частей тела Ранение тела Переломы костей Ушибы
Падение предметов, материалов с высоты	Раздавливание органов и частей тела Ранение тела Переломы костей Ушибы
Падение на скользких поверхностях	Переломы костей Ушибы
Повышенный уровень шума	Физиологические расстройства
Повышенный уровень вибрации	Неврологические или сосудистые расстройства
Недостаточная освещенность	Переломы костей, вывихи Ушибы Ранения Ухудшение зрения Переутомление
Острые кромки и заусенцы	Ранение
Воздействие химических веществ (Трансформаторное масло, лако – красочные материалы, растворители, электролит, соляная кислота)	Отравление Ожог Удушение
Повышенный уровень инфракрасного и ультрафиолетового излучений	Ожоги Повреждение сетчатки глаза («зайчики»)
Физические перегрузки (статические, динамические)	Растяжение, деформация органов Переутомление
Клещевой энцефалит, укусы кровососущих насекомых	Неврологические расстройства Аллергические реакции организма
Пожары	Ожоги Отравление Удушение Ранение тела Ушибы
Повреждения технологического оборудования, зданий и сооружений	Раздавливание органов и частей тела Ранение тела Переломы костей и вывихи Ушибы Ожоги Отравление Удушение

СОГЛАСОВАНО
Группа правового обеспечения
филиала ОАО «Тюменьэнерго»
Уральские электрические сети
Власенков В.П.
Ф.И.О. подпись

СОГЛАСОВАНО
Секретарь муниципальной комиссии филиала
ОАО «Тюменьэнерго»
Уральские электрические сети
Окушечко Е.П.
Ф.И.О. подпись

**ПЕРЕЧЕНЬ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ОПАСНОСТЕЙ НА РАБОЧИХ МЕСТАХ
ОАО «ТЮМЕНЬЭНЕРГО»**

1. Электротравма.
2. Поражение электродугой.
3. Воздействие движущихся механизмов.
4. Воздействие движущихся, вращающихся, разлетающихся изделий, заготовок, материалов, предметов.
5. Подвижные части станков, инструмента, оборудования.
6. Неблагоприятные погодные условия.
7. Повышенный уровень шума.
8. Повышенный уровень вибрации.
9. Движение а/т техники (в том числе дорожно-транспортные происшествия).
10. Падение с высоты.
11. Падение предметов, материалов с высоты.
12. Воздействие химических веществ (указать конкретно, какое вещество).
13. Воздействие биологических опасных и вредных веществ (указать конкретно, какое вещество).
14. Воздействие запыленности и загазованности воздуха рабочей зоны.
15. Повышенный уровень инфракрасного и ультрафиолетового излучений.
16. Эмоциональные перегрузки (умственное перенапряжение, перенапряжение анализаторов, монотонность труда, эмоциональные перегрузки).
17. Физические перегрузки (статические, динамические).
18. Клещевой энцефалит, укусы кровососущих насекомых.
19. Падение на скользких поверхностях.
20. Недостаточная освещенность.
21. Неионизирующие электромагнитные излучения.
22. Острые кромки и заусенцы.
23. Утопления.
24. Пожары.
25. Повреждения технологического оборудования, зданий и сооружений.
26. Повышенная или пониженная температура поверхностей оборудования, материалов.

Ознакомление с настоящей Памяткой проводится по общепринятому порядку: под личную подпись в «Журнале инструктажа на рабочем месте».

Заказчик:

«ОАО Тюменьэнерго»

Директор филиала

Урайские электрические сети

_____/О.К. Белозерцев/
(подпись) (Ф.И.О.)

Подрядчик:

« _____ »

_____ (наименование должности)

_____/_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

